

SOCIOSANITARIO

ISS asesora tres proyectos valorados en 30 millones

En el área de *project finance* alcanza los 150 millones de euros

E. CONES

Valencia. La consultora Innovaciones Sociosanitarias (ISS) está inmersa en tres proyectos que se desarrollarán a lo largo del año que viene y cuya inversión global alcanza los 30 millones de euros. Se trata del asesoramiento de dos complejos sociosanitarios en Valencia que suman 210 plazas, de las cuales 140 son residenciales, 30 de centro de día y 40 pisos adaptados, y de un tercer complejo en Castellón que supondrá la puesta en marcha de otros 60 pisos adaptados para la tercera edad, según informaron fuentes de la empresa.

En sus cuatro años de actividad en el sector sociosanitario español, esta compañía valenciana ha participado en la puesta en marcha de otros tres proyectos que han representado una inversión de 40 millones para sus promotores. Se trata de un complejo de 200 viviendas adaptadas para extranjeros en Torrevieja, un complejo sociosanitario en Alicante y otro de 230 plazas en Sagunto.

Así, en el plazo de tres años, la consultora habrá acumulado una cartera de proyectos de 1.150 plazas en la Comunidad Valenciana, lo que le permite situar su volumen de ventas en los 0,5 millones de euros anuales.

Diversificación

ISS participa como asesor de control de gestión en actuaciones de *project finance* por valor de 150 millones de



Innovaciones Sociosanitarias

Si quiere invertir en residencias, Innovaciones Sociosanitarias se la entrega llave en mano.

...s, S.L. C/Roger de Lauria 10-pt
...34) 96 381.91.05. e-mail: inno

Stephanie Carretero Gómez, directora gerente de la empresa Innovaciones Sociosanitarias, explicó los proyectos de esta compañía valenciana.

Nuevos proyectos de diversificación

El proceso de diversificación emprendido por la compañía valenciana dentro del sector sociosanitario durante los últimos ejercicios ha llevado a la firma a entrar de lleno en áreas como el 'project finance' o a participar en proyectos de I+D+i.

Esta misma diversificación de esta actividad en el sector

también ha llevado a la compañía a plantearse seriamente la posibilidad de entrar directamente en el ámbito de la gestión de centros residenciales a corto o medio plazo, según explicaron las mismas fuentes. Se trata de un área de negocio que ISS prevé acometer en solitario gracias a la experiencia que ha acumulado.

euros y un total de 28 proyectos residenciales en la Comunidad Valenciana, Cataluña, Castilla-La Mancha y Ma-

drid. En esta línea de negocio, algunos de los clientes más emblemáticos de la compañía son entidades como el

ICO, el Banco Cooperativo Español, Ahorro Corporación Financiera, Caja Navarra, OHL, El Corte Inglés y el Grupo Astroc. Esta expansión de su actividad a toda España se ha producido gracias a su especialización como asesor de control de gestión sociosanitario.

La compañía también ha entrado de lleno en el sector de la I+D+i a través de la participación en proyectos nacionales y europeos centrados principalmente en el desarrollo de nuevas tecnologías para la rehabilitación de las personas dependientes y de construcciones sostenibles desde el punto de vista social.